

Č.j.: SÚP/1423/23/Pt-7
Spis. zn.: SÚP/1423/23/Pt
Vyřizuje: Ing. Libuše Pitková
E-mail: libuse.pitkova@zdarns.cz
Telefon: 566 688 160

Žďár nad Sázavou, dne: 13.9.2023

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o 1 žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu: Revitalizace areálu KSÚSV Žďár nad Sázavou na pozemcích parcely parcelní číslo 5979, 5980 a 5984/1 v katastrálním území Město Žďár, kterou podala Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, (IČO 00090450), Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava 1 takto:

podle § 115 odst. 4 stavebního zákona se doba platnosti stavebního povolení č.j. SÚ/1547/21/Dol-4-StPo ze dne 18.8.2021 (právní moc 26.8.2021)

prodlužuje do 31.12.2025.

Ostatní podmínky pro provedení předmětné stavby, stanovené ve výše uvedeném stavebním povolení ze dne 18.8.2021 pod č.j. SÚ/1547/21/Dol-4-StPo, právní moc dne 26.8.2021, zůstávají nadále v platnosti.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, (IČO 00090450) Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava 1;

Kraj Vysočina, (IČO 70890749) Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Odůvodnění

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor obdržel dne 28.7.2023 žádost o prodloužení lhůty prodloužení doby platnosti výše uvedeného stavebního povolení pro stavbu: Revitalizace areálu KSÚSV Žďár nad Sázavou na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 5979, 5980, 5984/1 v katastrálním území Město Žďár.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování, opatřením ze dne 4.8.2023 oznámil v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 zahájení řízení o prodloužení doby platnosti stavebního povolení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 10 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení o prodloužení doby platnosti stavebního povolení. V průběhu řízení ani ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné námítky účastníků řízení.

Současně byla dne 4.8.2023 podle § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vydána výzva k zaplacení správního poplatku za vydání předmětného rozhodnutí, přičemž byl poplatník taktéž upozorněn na důsledky nezaplacení správního poplatku.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona v daném případě přísluší pouze stavebníkovi, vlastníkovi dotčených pozemků a vlastníkovi stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a tato práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování v průběhu řízení o prodloužení doby platnosti stavebního povolení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených § 115 odst. 4 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že žádost je odůvodněná, dosud nebylo započato s prováděním stavby a žádost byla podána před uplynutím doby platnosti stavebního povolení.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování v průběhu řízení o prodloužení doby platnosti stavebního povolení neshledal důvody bránící vydání tohoto povolení, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Seznam všech účastníků řízení:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace; Kraj Vysočina

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Jihlava.

Ing. Libuše Pitková
vedoucí stavebního úřadu

Rozdělovník

Navrhovatelé (doručení jednotlivě):

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g
sídlo: Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava 1

Hlavní účastníci (doručení jednotlivě):

Kraj Vysočina, IDDS: ksab3eu
sídlo: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, IDDS: nttaa7v
sídlo: Jamská 2231/4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správních poplatcích"), položky 18 odst. 5 sazebníku ve výši 1000,- Kč byl zaplacen převodním příkazem dne 17.8.2023.